

Projectplan

Stichting Huize Filia



Van : Bestuur stichting Huize Filia
Datum : januari 2021

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Visie	3
2.1 Uitgangspunten	3
2.2 Kernwaarden	3
2.3 Doel en doelgroep	3
2.4 Visie op zorg	4
2.5 Visie op wonen	4
2.6 Visie op dagbesteding	4
2.7 Visie op vrije tijd	5
2.8 Normen en waarden	5
3. Organisatie.....	5
3.1 Gegevens van de Stichting	5
3.2 SWOT-Analyse	6
4. Financiën	7
5. Tijdsplanning.....	7

1. Inleiding

Stichting "Huize Filia" is opgericht om onze kinderen, d.w.z. onze dochters, een goed thuis te bieden. Een huis, een thuis waar ze veilig en met plezier kunnen wonen. Onze dochters hebben een verstandelijke beperking en door het lagere niveau van communiceren hebben wij als ouders de wens een eigen groep te formeren, waarbij de bewoners -met hun eigen mogelijkheden- bij elkaar kunnen wonen. Door een direct contact met de verzorgers en haar organisatie, hebben de ouders een direct inzicht op de leefgemeenschap.

2. Visie

2.1 Uitgangspunten

- De ouders zijn de initiatiefnemers voor het dit huis,
- Het huis is een thuis voor onze kinderen,
- In dit huis wonen onze dochters,
- De ouders hebben gezamenlijke regie in wonen en zorg,
- De ouders hebben een individuele en gezamenlijke verantwoordelijkheid. Ze maken keuzes voor hun kind, maar -zeker zo belangrijk- ook keuzes in het voordeel van het gezamenlijk belang.

2.2 Kernwaarden

Onze kernwaarde is: "Een veilig en eigen huis".

2.3 Doel en doelgroep

- Doel is een toekomstbestendig thuis te beiden aan onze dochters, omschreven in de statuten als: " De stichting heeft ten doel het oprichten, beheren, exploiteren en instandhouden van een woonvoorziening in de gemeente Noordoostpolder of de directe omgeving, van in beginsel acht (8) tot zestien (16) vrouwen met een verstandelijke beperking, alsmede het verlenen van zorg of het inkopen van zorg bij een erkende zorgaanbieder, het behartigen van de daarmee samenhangende belangen van de bewoners en het verrichten van alle handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of - daartoe bevorderlijk kunnen zijn." En dit trachten we te bereiken door in de statuten genoemde punten:
 - door het ontwikkelen en/of doen ontwikkelen van bouwplannen voor een nieuwe of te verbouwen locatie of het huren van een bestaande locatie;
 - door het aangaan en/of beëindigen van overeenkomsten met zowel overheidsinstanties als andere rechtspersonen;
 - het scheppen en in stand houden van een gunstig woon —en leefklimaat voor de bewoners, opdat zij zo zelfstandig mogelijk afgestemd op hun wensen en mogelijkheden kunnen leven en wonen;
 - het scheppen van voorwaarden tot overleg met en medezeggenschap van de bewoners en hun ouders, verzorgers, mentoren, curatoren en/of bewindvoerders;
 - het voeren van overleg en het sluiten van overeenkomsten met zorgaanbieders over de invulling van de dienstverlening aan de bewoners, alsmede de kwaliteit van de zorgverlening;
 - alle andere wettelijke activiteiten en middelen, welke voor het doel van de stichting nuttig of bevorderlijk kunnen zijn.

- De doelgroep zijn vrouwelijke bewoners met een verstandelijke beperking, alleen vrouwelijke bewoners om ze een echt veilig eigen huis te bieden. Vanwege het lagere niveau van verstandelijke capaciteiten en beperktere communicatie, biedt een huis met alleen meisjes met grote zekerheid meer veiligheid voor de bewoners.
- De groep zal uit ca. 8 bewoners bestaan met de een indicatie van 4,5 & 6 VG.

2.4 Visie op zorg

De bewoners van Huize Filia hebben allen op hun eigen manier zorg en begeleiding nodig. De mate van zelfstandigheid varieert, maar voor allen geldt dat er 24-uurs toezicht nodig is. Voor iedere bewoner wordt samen met de ouders een zorgplan gemaakt. Wij geven de voorkeur aan personeel in eigen dienst en eventueel samenwerking met een uitzendbureau of zorgorganisatie.

Er is een vaste groep zorgverleners werkzaam bij Huize Filia. Ze kiezen bewust voor werken bij Huize Filia vanwege de kleinschaligheid en de mogelijkheid om echt betrokken te zijn bij de bewoners en hun ouders. Als alle bewoners thuis zijn, zijn er twee zorgverleners aanwezig. In de nacht heeft één begeleider nachtdienst en kan er zo nodig hulp worden ingeroepen via een inluisterdienst. Op dagen dat alle bewoners naar dagbesteding of werk zijn, is er een huishoudelijk medewerker of een administratieve medewerker in huis. Zo is er altijd iemand aanwezig voor eventuele opvang in een noodsituatie.

2.5 Visie op wonen

Wonen in Huize Filia betekent thuis zijn op een veilige en gezellige plek, waar je gekend wordt en je jezelf kunt zijn. Daarnaast is het eigen sociale netwerk belangrijk. Familie en kennissen van de bewoners wonen in de buurt waardoor er regelmatig bezoek mogelijk is en activiteiten kunnen worden ondernomen. Wonen in Huize Filia vraagt van bewoners dat ze rekening houden met elkaar en elkaars privacy respecteren.

- Huize Filia heeft haar woning in de Noordoostpolder.
- Alle bewoners hebben een eigen zit/slaapkamer met badkamer, die ze naar eigen inzicht inrichten om hun eigen thuis te hebben.
- Er is een gezamenlijke keuken.
- Er is een gezamenlijke woonkamer.
- Voor logees van de bewoners is er een logeerkamer.
- Er is een slaapkamer met eigen douche en wastafel voor de slaapwacht.
- Afhankelijk van het niveau en de behoeften van de bewoners, is het een optie om een indeling in twee groepen te maken. Deels hebben de groepen dan een eigen programma en deels worden ook activiteiten gezamenlijk gedaan.
- Er een tuin, afgeschermd van de openbare weg.

2.6 Visie op dagbesteding

Dagbesteding: de eerste insteek is dat onze dochter zich prettig en op haar gemak voelt, met op het einde van de dag een voldaan gevoel. Het is de bedoeling dat de dagbesteding helpt bij de verdere persoonlijke ontwikkeling. Ontwikkeldoelen zijn gericht op harmonie, zelfredzaamheid, ontdekken en groeien (op sociaal emotioneel gebied). Het gaat niet om dagbesteding die kan leiden tot werk.

Huize Filia gaat zelf dagbesteding aanbieden aan bewoners en eventueel niet inwonende personen.

2.7 Visie op vrije tijd

Een zinvolle invulling van de vrije tijd is erg belangrijk, dit onder begeleiding van vrijwilligers, familie of personeel. Met de auto of duo fiets kunnen de bewoners naar sport, theater, muziek en andere activiteiten. Ook kunnen de bewoners deelnemen aan activiteiten die bijvoorbeeld KansPlusSien NOP/Urk, G.O.O.S. en zorginstellingen organiseren. Hierdoor kunnen bewoners makkelijker sociale contacten onderhouden met mensen buiten de woonvorm.

2.8 Normen en waarden

Voor het gehele team, bewoners en bezoekers hanteert Huize Filia de volgende regels:

- Het team voelt zich verantwoordelijk voor haar eigen werk, voor de bewoners en voor elkaar.
- Het team werkt vanuit de behoefte en ontwikkelmogelijkheden van de bewoners.
- Het team is flexibel: een woongemeenschap opgezet door ouders zal anders fungeren en waarschijnlijk meer flexibiliteit van het team vragen. Je doet het samen.
- Het team hecht groot belang aan empathisch vermogen, geduld en sensitiviteit, zeker naar de bewoners die minder/weinig verbaal communicatief zijn (zorgen voor vertrouwen en veiligheid).
- Het team is in staat gezamenlijk plannen te maken en deze uit te voeren.
- We gaan allen respectvol met elkaar om.

3. Organisatie

3.1 Gegevens van de Stichting

Postadres:	Stichting Huize Filia Wellerzandweg 12 8314 PZ BANT
KvK nummer	80341268
BTW nummer	NL861637732B01
RSIN	8616 37 732
www	www.huizefilia.nl
Email	info@huizefilia.nl
IBAN	NL79 RABO 0359 6510 62 t.n.v. Stichting Huize Filia
Oprichtingsdatum	16 september 2020

Voorzitter : Bas Hoogenkamp
Secretaris : Wilma Alves
Penningmeester : Stoffel Haagsma

Zij hebben een gezamenlijke bevoegdheid.

De stichting heeft geen winstoogmerk. De jaarlijkse financiële realisatie en balans worden gepubliceerd op de website. De stichting heeft een onbezoldigd bestuur. Er wordt een ANBI status aangevraagd.

3.2 SWOT-Analyse

Sterktes	Zwaktes
1. Huize Filia wordt heeft een groep goed gemotiveerde ouders. Deze ouders laten hun dochter met een verstandelijke beperking in het huis wonen. Ze zullen zelf mede actief zijn in en rondom het huis en hebben een grote betrokkenheid.	1. We zijn nu met 5 ouders, d.w.z. 5 bewoners, er zijn nog meer nodig om het project daadwerkelijk te starten.
2. De ouders zijn goed bekend in de samenleving en hebben goede contacten.	2. Het kost nog enige tijd, zeg 2 tot 3 jaar, dat er werkelijk een woning betrokken kan worden.
3. Door een woongroep van alleen vrouwelijke bewoners is er een duidelijke profielvorming.	3. Er kunnen meningsverschillen ontstaan tussen de ouders wat het proces vertraagd
4. Door de directe keuze van medewerkers door de oudergroep is er meer eigen regie en een vast team van medewerkers. Dit vormt een basis van continuïteit.	
5. Kleinschalig en gericht op de bewoners, deze zijn het uitgangspunt	
6. Weinig overhead	
Kansen	Bedreigingen
1. Voor onze doelgroep -vrouwelijke bewoners met een verstandelijke beperking- is er in de directe omgeving nog geen ander initiatief.	1. De budgetten, middels PGB of Wajong, kunnen verlaagd worden. Dit geeft minder inkomsten.
2. We zijn met een relatief kleine bewonersgroep en goed gemotiveerde ouders, die t.o.v. zorgorganisaties, meer flexibel zijn om aan te passen aan veranderde overheidsmaatregelen.	2. Wijziging van de wetgeving voor de gehandicaptenzorg kan voor instabiliteit in de organisatie zorgen
3. Er is behoefte aan woonplekken, andere zorgorganisaties kennen lange wachtlijsten.	3. Geen geschikte woning vinden of bewoners
	4. De ouders en bewoners worden ouder

Van belang zijn een goede onderlinge communicatie, regelmatige ouder- en bestuur bijeenkomsten, om geen onbeantwoorde vragen te laten bestaan. Dit is van belang om conflicten te vermijden. Een extra bijdrage hiervoor is om na de start van de werkelijke bewoning een voorzitter van buiten de oudergroep aan te trekken. Dit zal een onpartijdige beslissing bevorderen en toekomstbestendigheid.

Op de bedreigingen kan geanticipeerd worden door op punt:

1. Bij verminderde inkomsten uit PGB of Wajong is een extra bijdrage van de ouders of vertegenwoordigers nodig en kan ook externe financiering gezocht worden door bijvoorbeeld crowdfunding of "vrienden van".

2. Door aansluiting bij belangenverenigingen hopen we tijdig geïnformeerd te zijn en te kunnen anticiperen.
3. In eerste instantie zoeken we in de Noordoostpolder, maar het is mogelijk de regio te vergroten om een woning of bewoners te vinden.

4. Financiën

Bij ieder wooninitiatief is de stelregel dat de zorg betaald wordt vanuit het PGB, de huur en levensonderhoud vanuit de Wajong-uitkering, eventueel aangevuld met bijdragen van de ouders.

Een eerste keus voor de woning is om deze via de woningbouwcorporatie Mercatus uit de Noordoostpolder te huren. Andere keuzes zijn, als huren niet lukt, om samen met een investeerder een woning te bouwen.

5. Tijdsplanning

1.	Eind 2019	Eerste bijeenkomst waarbij het idee van het wooninitiatief is besproken.
2.	Sept - 2020	Oprichting stichting "Huize Filia" met een oudergroep voor 5 bewoners.
3.	Eind 2020	Eerste contacten met de gemeente Noordoostpolder en woningbouwcorporatie Mercatus.
4.	2021	Start project door locatie te zoeken voor bewoning bij diverse stakeholders. Nog 3 bewoners interesseren.
5.	2024	Start bewoning